



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-157/2018-104

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom predmetu nad dužnikom GOLDBERG d.o.o. za usluge u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 34A, OIB: 64173004737, zastupan po stečajnom upravitelju Branku Valentić iz Virovitice, 20. studenog 2023.

#### r i j e š i o j e

I Nagrada stečajnom upravitelju Branku Valentić iz Virovitice, Ferde Rusana 100, OIB: 85378232573, za obavljene poslove u stečajnom postupku nad dužnikom GOLDBERG d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 34A, OIB: 64173004737, određuje se u bruto iznosu od 61.862,10 eura/466.100,00 kuna.

II Po pravomoćnosti ovog rješenja odobrava se stečajnom upravitelju Branku Valentić iz Virovitice, da iznos iz točke I ovog rješenja isplatiti na njegov žiro- račun sa računa stečajnog dužnika GOLDBERG d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 34A, OIB: 64173004737.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj: 7 St-157/2018-18 od 18. studenog 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom GOLDBERG d.o.o. za usluge u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 34A, OIB: 64173004737. Istim rješenjem dužniku je imenovan stečajni upravitelj u osobi Branka Valentića iz Virovitice, Ulica Ferde Rusana 100, te je određeno Ispitno i Izvještajno ročište. Za Ispitno ročište stečajni upravitelj je obradio tražbine vjerovnika I Višeg isplatnog reda u iznosu od 183.565,16 kuna/24.363,28 eura, tražbine vjerovnika II Višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 10.694.832,83 kuna/1.419.448,25 eura kune te tražbine razlučnih vjerovnika u iznosu od 746.659,91 kuna/99.098,80 eura, dok drugih tražbina nije bilo.

2. Stečajni upravitelj je dana 14. studenog 2023. dostavio na spis podnesak u kom je zatražio da mu sud odredi nagradu za obavljene poslove u stečajnom dužniku. Navodi da je tijekom postupka unovčena i naplaćena sva imovina stečajnog dužnika za ukupnu kupovninu u iznosu od 882.375,71 eura/6.648.259,78 kuna i to:

- nekretnine upisane u zk.ul.br. 350 Trnje zgrada mješovite uporabe br. 32, 34 i 34 a, Radnička cesta površine 4 950 m<sup>2</sup> (zgrada mješovite uporabe br. 32, 34

i 34 a Radnička cesta sa 2 290 m<sup>2</sup> i dvorište sa 2 660 m<sup>2</sup>), i to 18. suvlasnički dio: 5/10000 etažno vlasništvo (E-18), garažno mjesto oznake 3GM17, garažno mjesto u 3 podzemnoj etaži, Radnička cesta 32-34 a, korisne površine 8,75 čm, 188. suvlasnički dio: 71/10000 etažno vlasništvo (E-188), poslovni prostor oznake PS2-L06, poslovni prostor u prizemlju stubište 2, Radnička cesta 34 a, korisne površine 120,04 čm, 197. suvlasnički dio: 115/10000 etažno vlasništvo (E-197) poslovni prostor oznake 1S2-U01, poslovni prostor na 1. katu stubište 2, Radnička cesta 34 a, ukupne korisne površine 193,65 čm, koji se sastoji od zatvorenog poslovnog prostora korisne površine 177,67 čm, s terasom korisne površine 15,98 čm i 201. suvlasnički dio: 49/10000 etažno vlasništvo (E-201) poslovni prostor oznake 2S2-U01, poslovni prostor na 2. katu stubište 2, Radnička cesta 34 a, korisne površine 84,03 čm, za kupovninu u iznosu od 854.071,27 eura/6.435.000,00 kuna

- pokretnine navedene u Procjeni tržišne vrijednosti strojeva, uređaja i opreme GOLDBERG d.o.o. u stečaju za kupovninu u iznosu od 28.304,44 eura/213.259,83 kuna. Osim prihoda ostvarenog unovčenjem dužnikovih nekretnina i pokretnina stečajni upravitelj je temeljem zakupa naprijed navedene imovine ostvario dodatni prihod stečajne mase u iznosu od 118.947,70 eura/896.211,44 kuna. Iz iznosa od 854.071,27 eura/6.435.000,00 kuna dobivenog prodajom dužnikovih nekretnina upisanih u zk.ul.br. 350 k.o. Trnje, iznosom od 792.209,17 eura/5.968.900,00 kuna djelomično je namiren razlučni vjerovnik, dok je iznos od 61.862,10 eura/466.100,00 kuna izdvojen u stečajnu masu za namirenje troškova unovčenja prodanih nekretnina. Cjelokupni iznos od 28.304,44 eura/213.259,83 kuna dobiven prodajom dužnikovih pokretnina ušao je u stečajnu masu, obzirom da prodane pokretnine nisu bile opterećene razlučnim pravima.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom (rješenje TS u Bjelovaru broj St-157/2018-18 od 18.11.2019.godine) i preuzimanja dužnosti stečajni upravitelj je obavio sljedeće radnje:

- preuzeo stare i izradio nove žigove stečajnog dužnika
- zatvorio stare poslovne račune u bankama otvorio novi žiro račun stečajnog dužnika
- preuzeo u posjed dužnikovu poslovnu dokumentaciju
- naložio izradu završnog računa dužnika s danom otvaranja stečajnog postupka
- u Državnom zavodu za statistiku izvršio upis otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom
- otvaranjem stečajnog postupka preuzeo na upravljanje i raspolaganje sve dužnikove nekretnine i pokretnine
- proveo inventuru i utvrdio predmete stečajne mase
- putem sudskih vještaka utvrdio vrijednost svih predmeta stečajne mase (nekretnina i pokretnina)

- zaprimio i ispitao pristigle prijave tražbina stečajnih, razlučnih i izlučnih vjerovnika
- sastavio tablice prijavljenih i ispitanih tražbina stečajnih, razlučnih i izlučnih vjerovnika
- sastavio izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika za izvještajno ročište
- sastavio popis predmeta stečajne mase
- sastavio pregled imovine i obveza stečajnog dužnika
- sklopio police osiguranja imovine stečajnog dužnika tijekom stečaja do unovčenja iste
- periodično vršio uvid u stanje imovine stečajne mase radi mogućih šteta ili nepravilnosti u postupanju s istim
- ugovorio zakup cjelokupne imovine stečajnog dužnika u periodu od otvaranja stečajnog postupka do unovčenja iste (12.2019.-05.2023. godine, 42 mjeseca)
- s osnova ugovora o zakupu imovine ukupno naplatio sva potraživanja u iznosu od 118.947,70 eura/896.211,44 kuna
- radi što bržeg postupanja povukao tužbu postupak broj P-4875/18 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, neosnovana tužba radi utvrđivanja da je ovrha broj: Ovr-3746/14 (kasnije Ovr-8762/179) nedopuštena
- zastupao stečajnog dužnika kao ovršenika u sudskom postupku broj Ovr-8762/17 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, neuspješna prodaja ovršenikovih nekretnina
- dostavio FINA-i potrebnu dokumentaciju za provođenje el.javne dražbe
- omogućavao i prisustvao uvidu u nekretnine i pokretnine potencijalnih kupaca u ovršnom i stečajnom postupku, te im dostavljao elaborate o procjeni istih
- nakon uspješno provedene el.javne dražbe i plaćanja kupovnine izvršio predaju u posjed nekretnina i pokretnina novom vlasniku
- izradio prijedlog namirenja razlučnih vjerovnika s iznosima obračunatih troškova i namirenja razlučnih vjerovnika
- tijekom stečajnog postupka redovito podnosio izvješća o stanju stečajne mase i tijeku stečajnog postupka, na koje nikad nije bilo prigovora
- redovito sudjelovao na svim skupštinama vjerovnika
- podmirio sve nastale ostale obveze stečajne mase
- zbrinuo arhivsko gradivo dužnika kod ovlaštenog zbrinavatelja, stoga sukladno navedenom, a temeljem čl. 94. Stečajnog zakona (N.N. br.71/15) i čl. 2., 5., 6., 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (N.N. br. 105/15) dostavio sudu na odobrenje prijedlog utvrđenja nagrade stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 61.862,10 eura/466.100,00 kuna, sukladno obračunu visine nagrade st. upravitelja prema tablici vrijednosti unovčene st. mase i postotaka

---

Red.	Vrijednost unovčene	Nagrada
br.	st. mase, kn/eur	% bruto kn/eur

1.		do	100.000,00/ 13.272,28	16,00	16.000,00/ 2.123,56
2.	100.000,01/ 13.272,28	do	300.000,00/ 39.816,84	12,00	24.000,00/ 3.185,35
3.	300.000,01/ 39.816,84	do	500.000,00/ 66.361,40	10,00	20.000,00/ 2.654,46
4.	500.000,01/ 66.361,41	do	1.000.000,00 /132.722,81	8,00	40.000,00/ 5.308,91
5.	1.000.000,01/132.722,81	do	5.000.000,00/ 663.614,04	7,00	280.000,00/ 37.162,39
6.	5.000.000,01/663.614,04	do	6.435.000,00/ 854.071,27	6,00	86.100,00/ 11.427,43
UKUPNO					466.100,00/ 61.862,10

te predložio da sudac donese rješenje o određivanju nagrade stečajnom upravitelju u predloženom bruto iznosu od 61.862,10 eura/466.100,00 kuna.

3. Zahtjev stečajnog upravitelja za određivanjem nagrade je osnovan.

4. Odredbom čl. 94. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17. i 36/22., - dalje: SZ) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova. Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (st. 2.).

5. Prema članku 5. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15. - dalje: Uredba) sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

6. Člankom 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima i to do 100.000,00 kn – 16%, na razliku od 100.000,01 do 300.000,00 kn – 12%, na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn – 10%, na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn – 8% i na razliku od 1.000.000,01 kn do 5.000.000,00 kn – 7%, na razliku od 5.000.000,01 kuna do 6.435.000,00 kuna – 6%.

7. Imajući u vidu citiranu odredbu čl. 7. Uredbe, za zaključiti je da se kod utvrđivanja nagrade stečajnom upravitelju u obzir uzima vrijednost one imovine stečajnog dužnika koju je stečajni upravitelj unovčio tijekom stečajnog postupka, a ne sve imovine koja ulazi u stečajnu masu, odnosno svih novčanih primitka stečajnog dužnika za vrijeme trajanja stečajnog postupka.

8. Što spada u imovinu koja se unovčuje i način njenog unovčenja propisan je odredbom Glave V. Stečajnog zakona. Riječ je o kupoprodaji svih stvari i prava koja ulaze u stečajnu masu, da bi se njihovom prodajom dobila novčana sredstva radi podjele vjerovnicima (čl. 2. st. 2. SZ).

9. Vrijednost unovčene stečajne mase u ovom stečajnom postupku a koja se odnosi samo na prodane nekretnine stečajnog dužnika iznosi 854.071,27 eura/6.435.000,00 kuna. Primjenom tablice iz čl. 7. Uredbe, stečajnom upravitelju bi pripadala nagrada u iznosu od 61.862,10 eura/466.100,00 kuna. No vrijednost unovčene imovine nije jedini kriterij za određivanje visine nagrade stečajnog upravitelja (pravno shvaćanje Odjela trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske usvojeno na sjednici tog odjela od 26. listopada 2021.) već samo jedan od kriterija.

10. U ovom stečajnom postupku vrijednost unovčene stečajne mase koju je unovčio stečajni upravitelj iznosi ukupno 1.001.323,41 eura/7.544.471,23 kuna od čega se na nekretnine odnosi iznos od 854.071,27 eura/6.435.000,00 kuna, na pokretnine iznos od 28.304,44 eura/213.259,83 kuna te od zakupa navedene imovine stečajnog dužnika ostvario dodatni prihod stečajne mase u iznosu od 118.947,70 eura/896.211,44 kuna. Primjenom čl. 7 Uredbe stečajnom upravitelju pripada nagrada samo za unovčeni dio nekretnina koje su unovčene za iznos od 854.071,27 eura/6.435.000,00 kuna, nagrada stečajnom upravitelju iznosi 61.862,10 eura /466.100,00 kuna, koji iznos mu je sud i odredio (toč. I izreke ovog rješenja).

11. Nadalje, prema mišljenju ovog suda prilikom odmjeravanja visine nagrade stečajnom upravitelju treba uzeti u obzir i poslove koje je stečajni upravitelj poduzeo da bi se osigurao brz i učinkovit tijek stečajnog postupka sukladno zakonu (st. 2. obrazloženja ovog rješenja), što zahtijeva teško precizno mjerljivu potrošnju vremena i uložni trud. S obzirom na uloženi trud, obujam i složenost obavljenih poslova te vrijednosti unovčene stečajne mase, sud je temeljem čl. 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 71/15, 104/17, 70/19 i 36/22,- dalje: SZ) i čl. 2., 5., 6. i 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima "Narodne novine" br. 105/15, dalje: Uredba) riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 20. studenog 2023.

Sudac  
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave, a dostava se smatra istekom osmog dana od objave na e-oglasnoj ploči ovog suda, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka.

Broj zapisa: **9-3085f-e9aa4**

Kontrolni broj: **0c33e-4f6e7-07e8f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.